



## Maison à rénover entièrement.



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 142,658.88

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Beuxes
Postleitzahl:	86120
Veröffentlicht:	13.01.2026

### Beschreibung:

Au rez-de-chaussée, vous disposerez d'une surface d'environ 115 m<sup>2</sup> à aménager selon vos envies, avec un garage attenant à la maison comprenant une cave.<br /><br />L'étage propose un potentiel d'environ 78 m<sup>2</sup>, idéal pour la création de chambres et d'espaces nuit.<br /><br />L'ensemble de l'intérieur est à refaire entièrement, offrant une liberté totale pour repenser les volumes et créer une maison à votre image.<br /><br />Idéal pour les amateurs de rénovation recherchant le calme de la campagne et un bien à fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 121 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1965

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	115 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	5300 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---



## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 305

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T698269/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698269/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1571932

