



## Belle maison bourgeoise en centre ville



### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 351,306.86 |

### Standort

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Land:                 | Frankreich          |
| Staat/Region/Provinz: | Centre-Val de Loire |
| Stadt:                | Mondoubleau         |
| Postleitzahl:         | 41170               |
| Veröffentlicht:       | 13.01.2026          |

### Beschreibung:

Ce bien rare bénéficie d'un emplacement central, proche de toutes les commodités :<br />Sur un terrain total de 1477 m<sup>2</sup>, le jardin arboré est agrémenté d'un puits. Deux garages et une remise à outils offrent des espaces pratiques pour le stationnement et le rangement.<br />Cette grande maison bourgeoise se déploie sur 11 pièces dont l'organisation et le cachet ne pourront que vous séduire : Double séjour avec cheminée et parquet bois, une cuisine dînatoire avec son sol en tomettes et son accès au jardin, un bureau (ou chambre), une arrière-cuisine et à l'étage, 4 chambres lumineuses avec leur coins toilette ou salle de bain. 2 chambres supplémentaires sont installées dans le grenier encore aménageable sur toute la surface de l'étage inférieur.<br />Le sous-sol abrite la chaufferie, la cave et un espace de rangement.<br /><br />Commerces, écoles et médecins sur place - Vendôme 23 km (navette bus disponible)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 298 100 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1890

### Allgemein

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer:            | 6                  |
| Badezimmer:              | 4                  |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 230 m <sup>2</sup> |



Grundstücksgröße: 1477 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 11

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 338

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T698443/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698443/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1570818

