



Au coeur de Rioux



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 58,226.03

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Rioux
Postleitzahl:	17460
Veröffentlicht:	13.01.2026

Beschreibung:

Situé à Rioux (17460), ce terrain 1012 m² offre un emplacement idéal à seulement 15 minutes de Saintes et 25 minutes de la côte. Imprégné du charme pittoresque du bourg, ce terrain rare bénéficie d'une proximité immédiate avec les commerces et services, offrant ainsi un cadre de vie pratique et authentique pour ses futurs résidents. Cette parcelle, non viabilisée mais raccordable au tout-à-l'égout, représente une opportunité exceptionnelle pour concrétiser vos projets immobiliers. Sa surface généreuse vous octroie une liberté totale pour donner vie à vos aspirations, que ce soit pour la construction d'une maison familiale, un projet sur-mesure ou un investissement immobilier. A découvrir !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 49 500 €

Honoraires charge vendeur

Allgemein

Fertige m ² :	1012 m ²
Grundstücksgröße:	1012 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T698473/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1570592

