



Terrain constructible situé à BALAN



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 297,818.38

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Auvergne-Rhone-Alpes
Stadt:	Balan
Postleitzahl:	01360
Veröffentlicht:	14.01.2026

Beschreibung:

Terrain constructible de 721 m² situé sur la commune de Balan, à seulement 1 km du centre du village.

Hors lotissement, il se trouve dans un quartier calme.
Idéalement placé, il offre un accès rapide aux principaux axes : autoroute à 1 minute, gare SNCF de La Valbonne à 2 minutes et aéroport à 15 minutes.
Un arrêt de bus pour le ramassage scolaire, de l'école primaire jusqu'au lycée, se trouve à 100 mètres.

Le terrain, plat et arboré, est clôturé sur deux côtés et dispose de toutes les viabilités en bordure.
Libre constructeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Céline PONCHEL, Tél. : 0662716100, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOURG-EN-BRESSE sous le numéro 750 551 244

Allgemein

Fertige m ² :	721 m ²
Grundstücksgröße:	721 m ²

Mietbedingungen



Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T94008/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 196257

