



LES SABLES D'OLONNE, idéal investisseur. Ensemble immobilier de 4 logements T3.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 714,654.25

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Pays de la Loire
Stadt:	Les Sables-d'Olonne
Postleitzahl:	85340
Veröffentlicht:	14.01.2026

Beschreibung:

Ensemble immobilier de 2 maisons distinctes comprenant 4 logements T3 sur une parcelle d'environ 876 m².
Chaque maison dispose de 2 logements composés d'une pièce de vie, de 2 chambres, une cuisine, une salle d'eau et wc. Nombreux rangements.
A l'extérieur : Les logements disposent d'une terrasse ou jardin et d'un parking.
Rentabilité nette d'environ 5,2 %.
A visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 609 000 €
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Hervé MORLIERE, Tél. : 06 03 54 78 93, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de sous le numéro 0 RSAC

Gebaut: 2003

Allgemein

Fertige m ² :	196 m ²
Grundstücksgröße:	878 m ²



Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 237

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T94025/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 196224

