



BELLE CONTEMPORAINE SUR 1 000m² DE TERRAIN



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 585,044.03

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Guidel
Postleitzahl:	56520
Veröffentlicht:	14.01.2026

Beschreibung:

Située dans la charmante ville de Guidel (56520), cette belle maison contemporaine est nichée sur un terrain de 1025 m², offrant à ses occupants un cadre de vie paisible et spacieux. Guidel, réputée pour son atmosphère conviviale et son environnement préservé, séduit par sa proximité avec les plages de sable fin de la côte atlantique et ses sentiers de randonnée pittoresques. À l'extérieur, cette propriété dispose de 3 places de parking, idéales pour accueillir famille et amis en toute praticité. Sa construction en 1986 lui confère une architecture moderne, en parfaite harmonie avec le paysage environnant. Les vastes espaces de verdure qui l'entourent invitent à la détente et aux moments de convivialité en plein air. À l'intérieur, cette maison de 140 m² offre un espace de vie lumineux et fonctionnel, comprenant 5 pièces dont 3 chambres. Les 2 salles de bain et les 2 toilettes sont des atouts indéniables pour le confort quotidien des résidents. Chaque détail a été pensé pour créer une atmosphère chaleureuse et accueillante, faisant de cette demeure un véritable havre de paix pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1986

Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	140 m ²
Grundstücksgröße:	1025 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	179
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T695195/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1580859
-----------	---------

