



POISSY-Bord de Seine : F4 avec balcons, caves et parking



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 309,800.86

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Poissy
Postleitzahl: 78300
Veröffentlicht: 14.01.2026

Beschreibung:

Situation Idéale et cadre de vie recherché !

A quelques minutes à pied de la gare (RER A et SNCF) et du centre ville, découvrez ce bel appartement d'environ 78m² qui saura vous séduire par son emplacement privilégié.

Au sein d'une co-propriété de caractère, à taille humaine, ce bien offre une distribution fonctionnelle et des volumes généreux avec des prestations de qualités (peintures récentes et chaudière neuve).

Dès l'entrée, vous découvrez un séjour lumineux, une cuisine indépendante, aménagée et équipée ouvrant sur une loggia avec une vue dégagée sur la Seine.

L'espace nuit se compose de trois belles chambres, toutes avec accès à un balcon, d'un dégagement avec rangements, d'une salle de bains et de WC indépendants.

En complément, le bien dispose de deux caves ainsi qu'une place de parking sécurisée, un véritable atout en centre-ville.

Un appartement rare sur le secteur, alliant emplacement recherché, vue sur la Seine et proximité immédiate des transports et commodités.

A visiter sans tarder.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2808 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 264 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1955

Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 1

Fertige m²: 82 m²

Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 178

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T696624/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1576703

