



## Appartement Secteur Basse Roche



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 249,272.7

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Île-de-France  
Stadt: Conflans-Sainte-Honorine  
Postleitzahl: 78700  
Veröffentlicht: 14.01.2026

### Beschreibung:

\*\*\* SAFTI \*\*\*  
Praticité, luminosité, proximité écoles, commerces et transports... ce 3 pièces refait à neuf en 2019 a tout pour vous séduire, sans vis-à-vis !  
Situé au 2<sup>e</sup> et dernier étage d'une petite résidence sécurisée, il offre une entrée, une cuisine aménagée et équipée avec loggia, un séjour lumineux exposé SUD/OUEST, deux chambres avec rangements, une salle d'eau et des toilettes séparés.  
Le bien dispose également d'une place de stationnement privative sécurisée et d'une cave.  
Ne laissez pas passer cette opportunité, contactez-moi pour organiser votre visite.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 78 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2576 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 213 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1968

### Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1



Fertige m<sup>2</sup>: 64 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 2

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 315

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699982/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699982/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1583490

