



Appartement - 53m² - Reims



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 243,525.24

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Reims
Postleitzahl:	51100
Veröffentlicht:	14.01.2026

Beschreibung:

Votre agence 123webimmo vous présente : Dans un secteur recherché, à proximité immédiate des commerces, transports, écoles et du centre-ville, cet ensemble immobilier constitue une opportunité idéale pour un investissement locatif sécurisé.

Le lot se compose de 2 appartements distincts en rez-de-chaussée :

- 1 studio d'environ 17 m²,
- 1 appartement de type 2 d'environ 36 m², disposant d'un balcon.

Les deux logements sont vendus loués, permettant de bénéficier de revenus locatifs immédiats de 1 160€ offrant une rentabilité immédiate. Ils sont en bon état général et ne nécessitent aucun travaux.

Ce bien conviendra parfaitement à un acquéreur souhaitant réaliser un investissement locatif pérenne, dans un environnement dynamique et recherché de Reims.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Allgemein

Fertige m ² :	53 m ²
--------------------------	-------------------



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/QAYM-T55874/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: WI_c57707

