



Maisonnette quartier Strasbourg



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 164,972.21

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Tours
Postleitzahl:	37000
Veröffentlicht:	15.01.2026

Beschreibung:

Maison de ville – Centre-ville de Tours
Située en plein centre-ville de Tours, à proximité immédiate de la place de Strasbourg, du marché, des commerces et des transports Fil Bleu, cette maisonnette au calme, au fond d'une impasse, offre un cadre de vie agréable et recherché.
D'une superficie de 38 m², elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec grands rangements, de WC indépendants, ainsi que d'un salon séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée.
À l'étage, vous trouverez un coin nuit, une salle d'eau avec douche et un espace de rangement.
Une cave complète ce bien.
Sans charges de copropriété, cette maison constitue un excellent compromis entre calme et vie citadine.
Bien idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 143 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	40 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 221

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T698355/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1571462

