



## Investissement locatif au Bugue-sur-Vézère – Périgord

### Noir



#### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

#### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 262,861.33

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Le Bugue
Postleitzahl:	24260
Veröffentlicht:	15.01.2026

#### Beschreibung:

Situé dans la charmante cité du Bugue, au cœur du Périgord Noir, cet ensemble de 4 appartements représente une opportunité rare. À proximité immédiate de toutes commodités, il bénéficie d'un emplacement recherché qui séduit durablement les locataires. Les quatre logements sont actuellement loués, assurant une rentabilité immédiate et certaine. Chaque appartement dispose de son garage privatif et de son espace extérieur personnel, des atouts qui renforcent leur attractivité. Un investissement sûr et pérenne, idéal pour consolider ou développer votre patrimoine immobilier. Dossier complet sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 224 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1950

#### Allgemein

Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	249 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1129 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 15

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 203

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T700405/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T700405/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1586365

