



Maison de ville - 58.07m² - Châtellerault



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 109,010.01

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Châtellerault
Postleitzahl:	86100
Veröffentlicht:	15.01.2026

Beschreibung:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison de ville, 58 m² habitables, 2 pièces, 1 chambre, terrain 164 m².

86100 Châtellerault, à proximité de nombreuses commodités du centre-ville à pied, maison sur deux niveaux.

Au-delà de la cour fermée, côté rue, entrée dans la pièce de vie avec la cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, un WC et, côté jardin, une terrasse surélevée en bois sans vis-à-vis.

Au rez-de-jardin, accessible depuis l'entrée : une chambre avec une porte-fenêtre, une salle d'eau avec un second WC, un dégagement équipé de rangements et l'accès à une seconde terrasse et au jardin intimiste et entièrement clos.

Chauffage au gaz de ville, climatisation réversible installée récemment au rez-de-chaussée.

La plupart des menuiseries sont en PVC et en double vitrage. Assainissement collectif.

Possibilité de louer une place de parking sécurisée à quelques mètres de la maison.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

Gebaut: 1947

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Fertige m ² :	58.07 m ²



Grundstücksgröße: 164 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2
Innenausstattung: Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 221

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/QAYM-T55754/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: WI_c57647

