



## Maison moderne



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 748,720.03

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Choisy-le-Roi
Postleitzahl:	94600
Veröffentlicht:	16.01.2026

#### Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Choisy-le-Roi (94600), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie paisible et résidentiel. À proximité des commerces locaux, des écoles et des transports en commun, cette propriété saura séduire les acheteurs en quête de praticité et de tranquillité.

Ce pavillon d'habitation spacieux s'étend sur trois niveaux offrant un total de 6 pièces et 5 chambres, avec 3 toilettes et 3 salles de bain pour un total de 277 m<sup>2</sup> de surface habitable. Le rez-de-jardin comprend une entrée, une cuisine, un séjour, une chambre, un WC et une véranda. Le premier étage propose un palier, une cuisine, une salle à manger salon, une chambre, et une salle de bain avec WC. Enfin, le deuxième étage se compose de deux chambres avec dressing, une salle de bains, WC, et un bureau sur le palier. À l'extérieur, une dépendance sur 2 niveaux complète cet ensemble unique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 649 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1929

#### Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	277 m <sup>2</sup>



Grundstücksgröße: 282 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 283

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T700662/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T700662/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1587782

