



Biscarrosse plage - Studette - investissement



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 117,730.81

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Biscarrosse
Postleitzahl: 40600
Veröffentlicht: 16.01.2026

Beschreibung:

Rare à Biscarrosse Plage !

Idéalement située dans un secteur très recherché de Biscarrosse Plage, cette studette bénéficie d'un emplacement privilégié, à quelques pas de l'océan et à proximité immédiate des commerces. Un cadre de vie pratique et agréable, parfait pour profiter pleinement de la station.

D'une superficie de 13 m², cette studette a été entièrement rénovée avec soin. Elle dispose d'une salle d'eau moderne, équipée d'une grande douche et de WC, offrant un confort optimal.

La pièce de vie lumineuse intègre une kitchenette fonctionnelle, pensée pour optimiser chaque espace. Compacte et intelligemment agencée, cette studette offre tout le nécessaire pour un pied-à-terre idéal ou un investissement locatif à forte rentabilité.

Un bien rare sur le secteur.
À visiter sans tarder.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 21 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 150 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 99 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1995



Allgemein

Badezimmer: 1
Fertige m²: 13 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 341

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T700928/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1575821

