



Maison plain pied, 2 ch, jardin



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 212,818.03

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Rions
Postleitzahl:	33410
Veröffentlicht:	19.01.2026

Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Rions (33410), cette maison offre un cadre de vie paisible à quelques pas des commodités. Dotée d'une terrasse et d'un jardin, elle permet de profiter pleinement des journées ensoleillées. À l'intérieur, cette maison présente un agencement pratique avec une entrée, un salon séjour lumineux, une cuisine semi ouverte, équipée, deux chambres dont une avec un grand dressing, une salle d'eau avec placard et un WC séparé. Le confort est également assuré grâce à la climatisation et à un grand cellier facilitant le rangement. En outre, cette maison mitoyenne d'un côté bénéficie de places de parking extérieures pour un stationnement aisé, possibilité aussi de se garer dans le jardin. Parfaitement desservie par les transports en commun avec des arrêts de bus (transgironde) le train à proximité (PODENSAC ou CERONS), elle offre un cadre de vie agréable pour les adeptes de la tranquillité et de la simplicité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 181 850 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1974

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1



Fertige m²: 65 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 164

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T695882/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1578809

