



Appartement hyper centre de Châtellerault



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 73,898.36

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Châtellerault
Postleitzahl:	86100
Veröffentlicht:	19.01.2026

Beschreibung:

Situé en hyper centre de Châtellerault, cet appartement bénéficie d'un emplacement recherché, à deux pas des commerces, des transports, des restaurants et de toutes les commodités du quotidien. Tout peut se faire à pied, ce qui en fait un vrai atout.

L'appartement se trouve dans une copropriété et développe une surface d'environ 74 m². Il se compose de 2 pièces avec de beaux volumes. Des travaux sont à prévoir, ce qui laisse la possibilité de réaménager le logement à votre goût et d'optimiser son potentiel.

Ce bien est idéal pour un premier achat, mais aussi pour un investissement locatif, que ce soit en location longue durée ou en location courte durée type Airbnb, grâce à sa situation centrale très attractive.

Un appartement avec un fort potentiel, parfait pour un projet de résidence principale ou d'investissement au cœur de Châtellerault.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 64 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	74 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 368

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T700275/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1587243

