



Magnifique Chai rénové avec terrasse et parkings



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 248,779.48

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Cognac
Postleitzahl: 16100
Veröffentlicht: 19.01.2026

Beschreibung:

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE
Magnifique chai rénové située à Salles-d'Angles, bénéficiant d'un accès rapide aux axes routiers et d'une implantation donnant sur deux rues, offrant une configuration pratique et agréable au quotidien avec un parking voiture des deux cotés.
Ce bien développe une surface habitable de 142 m² sur une parcelle de 370 m². Il se compose d'une vaste pièce de vie lumineuse avec séjour et cuisine ouverte, d'un cellier, ainsi que d'une mezzanine pouvant faire office de bureau, d'espace détente ou de chambre d'appoint.
L'espace nuit comprend deux chambres, une salle de bains et des WC séparés.
À l'arrière, une terrasse et un jardinet complètent l'ensemble, offrant un espace extérieur agréable pour profiter des beaux jours.
Rénovation récente? Plain-pied? Double exposition / deux rues? Accès rapide aux axes routiers
Bien rare sur le secteur, à découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 212 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2012

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Fertige m²: 142 m²



Grundstücksgröße: 370 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 94

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T701207/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1589066

