



## Charmante maison familiale - 5 chambres



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 407,996.53

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Septeuil
Postleitzahl:	78790
Veröffentlicht:	19.01.2026

### Beschreibung:

À découvrir sur la commune de Longnes (78980), cette charmante maison individuelle de 140 m<sup>2</sup> environ (160 m<sup>2</sup> de surface utile) qui offre un cadre de vie paisible, tout en restant proche des commodités locales, pour un quotidien pratique et agréable.<br />Dès l'entrée, vous serez séduits par la luminosité et les volumes de la pièce de vie, agrémentée d'une cheminée, et par la fonctionnalité d'une cuisine indépendante. Le RDC propose également trois chambres, une salle de douche, une salle de bains et un toilettes.<br />À l'étage, un dégagement dessert deux belles chambres, un bureau idéal pour le télétravail, une salle de douche, un WC et une buanderie.<br />Le jardin, véritable havre de paix, constitue l'un des atouts majeurs de cette propriété, offrant un cadre verdoyant et intimiste pour se détendre en toute sérénité. Un garage attenant vient compléter l'ensemble.<br />Parfaitement adaptée à une famille en quête d'espace et de calme, cette maison combine confort, fonctionnalité et qualité de vie.<br />À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1979

### Allgemein

Schlafzimmer: 5



Badezimmer: 3  
Fertige m<sup>2</sup>: 141 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 720 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 173

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701250/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701250/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1588745

