



## Maison 3 CHAMBRES-JARDIN CLOS-GRAND GARAGE-CAVE



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 208,500

#### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine  
Stadt: La Ronde  
Postleitzahl: 17170  
Veröffentlicht: 21.01.2026

#### Beschreibung:

Située hors lotissement au calme, à 10 minutes de Ferrières, venez découvrir cette jolie maison de 99 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1842 m<sup>2</sup> entièrement clos. Cette maison vous offre au rez-de-chaussée une PIÈCE de VIE traversante de 35 m<sup>2</sup> avec cheminée/insert, une cuisine séparée de 10 m<sup>2</sup>, 3 chambres, une salle de bains et wc séparés.<br />Le sous-sol comprend un grand garage de 50 m<sup>2</sup> environ avec coin buanderie de 10m<sup>2</sup> et une cave.<br />Atouts: Huisseries en PVC double vitrage, porte d'entrée moderne en alu, isolation refaite en 2018 et encore beaucoup de potentiel!<br />A visiter sans tarder!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 208 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1983

#### Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 100 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1842 m<sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 243

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701686/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701686/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1589514

