



## Appartement T4 de 68 m<sup>2</sup>entièrement rénové



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 169,000

#### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Île-de-France  
Stadt: Longjumeau  
Postleitzahl: 91160  
Veröffentlicht: 21.01.2026

#### Beschreibung:

À Longjumeau (91160), dans un secteur pratique et recherché, cet appartement de 68 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate des commerces, écoles et transports en commun.<br /><br />Il se compose d'un double séjour lumineux, d'une cuisine fermée, de deux chambres, d'un balcon, ainsi que d'un cagibi. Une place de parking et une cave complètent ce bien.<br /><br />Un appartement fonctionnel, bien agencé, prêt à accueillir un nouveau projet de vie.<br /><br />68 m<sup>2</sup><br />2 chambres + double séjour<br />Parking + cave<br />Balcon<br /><br />Un vrai bon plan pour vivre ou investir à Longjumeau.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 332 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3160 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1965

#### Allgemein

Schlafzimmer: 2



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 68 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 1

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 122

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701746/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701746/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1589135

