



Maison récente classe énergétique AA avec 4 chambres



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 385,898.2

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Etauliers
Postleitzahl: 33820
Veröffentlicht: 21.01.2026

Beschreibung:

Découvrez cette superbe maison construite en 2023, encore sous garantie décennale, implantée sur un vaste terrain de 1000 m² entièrement clôturé et sécurisé. Idéalement située à Etauliers, commune de Haute Gironde, vous bénéficierez de toutes les commodités à proximité : supermarché, écoles, commerces, crèche... Caractéristiques principales : Surface habitable : 137 m² 4 chambres spacieuses, parfaites pour accueillir toute la famille Climatisation réversible pour un confort en toute saison double vitrage garantissant tranquillité et économies d'énergie Maison lumineuse, confortable et très économique (classe énergétique AA) Terrain clos avec garage et bureau accolé, idéal pour le télétravail ou une activité professionnelle Cette maison récente allie modernité, confort et performance énergétique, dans un cadre calme et agréable. Une opportunité rare à saisir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2024

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2



Fertige m²: 134 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 39

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T702070/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1590228

