



Avenue de Laon - Appartement rénové de 67m² - 2 chambres



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 204,731.09

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Reims
Postleitzahl:	51100
Veröffentlicht:	21.01.2026

Beschreibung:

Situé avenue de Laon à Reims, cet appartement bénéficie d'une proximité immédiate avec les commodités (commerces, restaurants, écoles) et d'un accès facile aux transports en commun.
Découvrez cet appartement de 67 m², idéal pour un couple ou une personne seule en quête d'un espace de vie pratique et bien situé. Il se compose d'une entrée, de deux chambres, d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour et d'une salle de bain et WC séparé.
Atouts majeurs :
? Localisation privilégiée : Proche des transports en commun et des commerces, pour une vie urbaine sans contrainte.
? Copropriété intimiste : Résidence calme de seulement 15 appartements.
? Pas de travaux

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 150 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1940



Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	67 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	151
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T702180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1589215
-----------	---------

