



Longère rénovée clé en main proche Nogent



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 206,235.16

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Vichères
Postleitzahl:	28480
Veröffentlicht:	21.01.2026

Beschreibung:

Vous recherchez une maison pleine de charme, rénovée avec soin, où vous pourrez vous installer sans travaux ?

Située à Vichères, à proximité de Nogent-le-Rotrou, cette longère rénovée il y a moins de 10 ans offre un confort immédiat.

Au rez-de-chaussée, elle se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée, d'un salon / salle à manger, d'une chambre ainsi que d'une salle d'eau avec WC, permettant une vie de plain-pied.

À l'étage, le palier dessert trois chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau privative, ainsi qu'un WC indépendant.

Les travaux essentiels ont été réalisés : isolation, électricité, menuiseries, VMC, ballon d'eau chaude.

L'assainissement individuel est conforme.

Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques, complétés par une cheminée avec insert.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain d'environ 200 m² arboré, ainsi que d'un atelier d'environ 17 m².

Maison parfaitement entretenue, idéale pour une installation immédiate.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Fertige m²: 85 m²
Grundstücksgröße: 200 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 275

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T702285/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1584124

