



Breuillet – Maison familiale 6P/4chbres avec s/s total



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 454,056.62

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Breuillet
Postleitzahl:	91650
Veröffentlicht:	21.01.2026

Beschreibung:

À Breuillet, dans un environnement résidentiel recherché, découvrez cette belle maison individuelle de 1995, parfaitement entretenue et prête à accueillir votre famille.

Développant 105 m² habitables sur deux niveaux et édifée sur un sous-sol total, elle offre dès l'entrée un lumineux salon-séjour traversant exposé Sud-Est / Nord-Ouest, ouvert sur deux terrasses idéales pour profiter du jardin plat, engazonné et arboré. La cuisine contemporaine, entièrement équipée et aménagée, prolonge harmonieusement l'espace de vie.

Le rez-de-chaussée accueille une suite parentale confortable ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, trois belles chambres, une salle de bains et un second WC composent l'espace nuit.

Le sous-sol total permet le stationnement de deux véhicules et comprend cave, atelier et buanderie.

Classe énergétique D très favorable, excellent état général, volumes équilibrés, environnement calme : une maison clé en main, rare sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 385 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1995

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2



Fertige m²: 105 m²
Grundstücksgröße: 369 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 153

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T702336/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1572340

