



## STUDIO VENDU LOUE QUARTIER TRIBUNAL 32M2



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 104,885.31

#### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Île-de-France  
Stadt: Pontoise  
Postleitzahl: 95300  
Veröffentlicht: 22.01.2026

#### Beschreibung:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce grand Studio de 32M2 vendu loué proche QUARTIER TRIBUNAL de PONTOISE  
Situé au premier étage d'un immeuble sans ascenseur avec très faibles charges , il est actuellement loué 525 euros + 35 euros de provisions pour charges soit 560 euros par mois et géré par l'agence de gestion locative FONCIA avec garantie Loyers Impayés.  
Composé d'une entrée , d'une très belle pièce de vie lumineuse de 20M2 , une cuisine aménagée et salle d'eau avec WC  
DPE en E  
Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1850



## Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	32 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	1

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	1
-------------------	---

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	343
--	-----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T695439/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T695439/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1580052
-----------	---------

