



Appartement vendu loué avec ascenseur et une place de parking privative sécurisée



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 152,096.46

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Villeneuve-d'Ornon
Postleitzahl:	33140
Veröffentlicht:	22.01.2026

Beschreibung:

A Villeneuve d'Ornon, quartier Courrejan, cet appartement VENDU LOUE, avec ascenseur, est situé dans une résidence de 2014, au calme, proche des transports en commun et des commodités. Il est composé d'une entrée avec placard, un séjour/cuisine équipée, une chambre avec placard et porte-fenêtre et une salle d'eau avec wc. L'ensemble donnant sur un spacieux balcon pour profiter pleinement de l'espace extérieur.
Vous bénéficierez d'une place de parking privative et sécurisée en sous-sol et un local à vélos.
Ce bien est vendu loué, il est idéal pour un investissement avec un taux de rentabilité à 5.35%
Ses atouts : la localisation, le spacieux balcon, la place de parking privative sécurisée.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 198 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 956.28 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2014

Allgemein



Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	43 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	84
--	----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T702424/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1590954
-----------	---------

