



Maison 22260 2 chambres rénover



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 222,355.93

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Ploezal
Postleitzahl:	22260
Veröffentlicht:	23.01.2026

Beschreibung:

Située sur la commune de Ploëzal, à seulement 5 minutes de Pontrieux, charmante Petite Cité de Caractère, cette maison offre un cadre de vie paisible et agréable.
Entièrement rénovée, elle séduit par son atmosphère chaleureuse et fonctionnelle.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un salon convivial agrémenté d'un poêle à bois, ouvert sur une cuisine entièrement aménagée et équipée, idéale pour partager de bons moments.
Une spacieuse salle de bain avec baignoire, un WC suspendu ainsi qu'une chambre.
À l'étage, une chambre lumineuse et un WC indépendant.
À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin et d'un garage.
Atouts : rénovation complète, pompe à chaleur, menuiseries PVC double vitrage, poêle à bois...
Vous recherchez un lieu de vie confortable, prêt à accueillir votre quotidien ?
Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Beverley GUEGAN, Tél. : 0782679722, - EI - Agent



commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 919400556

Gebaut: 1948

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 59 m²
Grundstücksgröße: 357 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 107

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T93627/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 197069

