



## GARAGE / ENTREPOT



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 138,094.74

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Pays de la Loire  
Postleitzahl: 85180  
Veröffentlicht: 23.01.2026

### Beschreibung:

Exclusivité MEGAGENCE, Charles VRIGNON vous propose ce local de 82 m<sup>2</sup> + Mezzanine.<br />Situé aux Sables-d'Olonne dans la zone industrielle des Plesses, l'entrepôt est alimenté en Eau et Electricité et dispose du Tout à l'égout.<br />USAGE POLYVALENT que ce soit pour Professionnels ou particuliers. <br />Opportunité sur le secteur !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 118 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 110 000 €

Honoraires : 7,27 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Charles VRIGNON, Tél. : 0783649016, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 433 363 157

Gebaut: 2004

### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 82 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 82 m<sup>2</sup>

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/FFPA-T94493/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94493/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 197734

