



Appartement T3, roof-top, 2 chambres, dernière étage



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 336,485.98

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Begles
Postleitzahl: 33130
Veröffentlicht: 24.01.2026

Beschreibung:

Appartement T3 avec terrasse, rooftop et parking – Bègles (33130)
Situé à Bègles, dans un environnement urbain dynamique et proche de toutes commodités (bus, tramway, écoles), cet appartement T3 offre un cadre de vie pratique et agréable.
Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte équipée, de deux chambres avec placards intégrés, d'une salle d'eau avec douche et chauffe-serviette, ainsi que de WC séparés. L'appartement bénéficie d'une exposition Est-Ouest, de menuiseries en double vitrage et de sols en linoléum et carrelage.
À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse de 12 m² et d'un rooftop privé de 65 m² avec vue dégagée sur la ville, idéal pour les beaux jours.
Une place de parking couverte complète ce bien.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 24 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 286 740 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2016

Allgemein



Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 64 m²
Stockwerk Nummer: 2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3
Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 108

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T703013/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1592079

