



## IDEAL FAMILLE - ARTISAN (GRAND GARAGE) - COMMODITE



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 529,536.16

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Conflans-Sainte-Honorine
Postleitzahl:	78700
Veröffentlicht:	26.01.2026

### Beschreibung:

Cette maison INDIVIDUELLE se démarque par son terrain, et ses 2/3 places de PARKING dans le GRAND GARAGE ajoutent à la praticité de l'emplacement. A 300m d'un supermarché, d'écoles et collèges, elle se situe à 20 min à pieds (ou 15 en bus) du RER A et du train.<br /><br />Le rez-de-chaussée surélevé accueille un GRAND DOUBLE SEJOUR LUMINEUX ainsi qu'une SPACIEUSE VERANDA, la cuisine, 2 chambres, 1 salle de bains, et 1 WC SEPARÉ. L'étage vous mène à un espace modulable en chambres ou bureau, 1 chambre, 1 salle d'eau avec WC. Le SOUS-SOL TOTAL comprend le garage, 1 chaufferie, 1 cave et 1 pièce additionnelle.<br /><br />Venez découvrir cette maison au beau potentiel (7 PIECES) (GRAND GARAGE), offrant des espaces agréables avec des rafraîchissements à prévoir pour la personnaliser selon vos envies.<br /><br />À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 449 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1968

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2



---

Fertige m<sup>2</sup>: 142 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 510 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 283

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T700106/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T700106/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1579102

