



Hangar de 473m² - 30 places de parking couvertes



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 179,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Hauts-de-France
Stadt:	Wattrelos
Postleitzahl:	59150
Veröffentlicht:	26.01.2026

Beschreibung:

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE!!!

Opportunité rare pour investisseurs ou professionnels !

Ce hangar d'une superficie totale de 473 m² offre actuellement 30 places de parking privatives couvertes, générant une rentabilité nette attractive.
Chaque place louée assure des revenus locatifs réguliers et sécurisés.

Le bâtiment est équipé d'une porte mécanique manuelle, avec possibilité de motorisation, l'électricité étant déjà présente dans le hangar.

L'ensemble est sain, fonctionnel et immédiatement exploitable.

Ce bien présente également une excellente polyvalence d'usage :

. Maintien de l'activité de parking couvert,

. Exploitation en hangar de stockage, selon vos besoins ou votre stratégie patrimoniale.

. Surface : 473 m²
. 30 places de parking couvertes et privatives
. Électricité existante
. Usage multiple possible : stationnement ou stockage

Un bien idéal pour un investissement rentable, avec un fort potentiel d'optimisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930

Allgemein

Fertige m²: 473 m²



Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T701729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1589280

