



Deux pièces avec terrasse au sein d'une petite copropriété



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 163,240.14

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Champagne-sur-Oise
Postleitzahl:	95660
Veröffentlicht:	26.01.2026

Beschreibung:

Proche commodités (écoles, commerces, transports), cet appartement 2 pp de 37 m² propose un agencement pratique sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, vous bénéficierez d'une cour privative de 7m², accompagnée d'un débarras. À l'étage, vous découvrirez un espace de vie lumineux avec séjour, salle à manger et cuisine ouverte équipée. Une chambre avec dressing et une salle d'eau avec wc entièrement rénové offrent un confort optimal pour une vie quotidienne sereine et fonctionnelle. Une visite s'impose !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 360 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1950

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1



Fertige m²: 37 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 227

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T703172/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1591413

