



Maison de 92m² - 4 pièces - Garage de 36m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 307,585

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Izon
Postleitzahl:	33450
Veröffentlicht:	26.01.2026

Beschreibung:

Située dans un lotissement calme et agréable, cette maison individuelle des années 1980 d'une surface habitable de 92m² bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité des commodités.

Très bien entretenue, elle offre une base saine et fonctionnelle. Un rafraîchissement déco est à prévoir, permettant aux futurs acquéreurs de personnaliser les espaces selon leurs goûts et leurs envies.

La maison se compose notamment d'une pièce de vie lumineuse avec coin salon, d'une cuisine indépendante mais qui peut être ouverte, d'une buanderie, trois chambres et un WC indépendant.

Un grand garage de 36 m² complète l'ensemble, offrant de nombreuses possibilités de stationnement ou de rangement.

Implantée sur une parcelle arborée de 966m², ce jardin offre un bel espace extérieur, idéal pour profiter d'un environnement verdoyant et paisible en toute intimité.

Un bien offrant un beau potentiel, parfait pour une résidence principale, dans un secteur recherché pour son calme et sa qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 261 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1985

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Fertige m²: 92 m²
Grundstücksgröße: 966 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T703447/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1592087

