



Maison familiale sans travaux avec sous sol total



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 542,509.21

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Argenteuil
Postleitzahl:	95100
Veröffentlicht:	26.01.2026

Beschreibung:

Située à Argenteuil, limite Saint-Gratien cette maison bénéficie d'un quartier paisible tout en restant proche des commodités, écoles et ses commerces. Proximité immédiate de la gare de Saint-Gratien facilitant les déplacements au quotidien.

Ce pavillon de 159 m² habitables, construit en 1962, sur un terrain de 492 m², propose un agencement fonctionnel sur deux niveaux. Le rez-de-jardin comprend une pièce polyvalente, un wc, une buanderie, deux ateliers et un garage.
À l'étage, on découvre une entrée, une cuisine équipée, un spacieux séjour / salle à manger, 3 chambres, une salle d'eau avec wc, le tout distribué par un dégagement.

Offrant un espace de vie confortable et un jardin privatif, cette propriété saura séduire les amateurs de tranquillité et de praticité à la recherche d'une belle opportunité à Argenteuil.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 460 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1962

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	159 m ²



Grundstücksgröße: 492 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 124

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T703632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1581809

