



Longère 120 m2 4 chambres 1710 m2 terrain à Pleucadeuc



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 319,372.81

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Pleucadeuc
Postleitzahl:	56140
Veröffentlicht:	27.01.2026

Beschreibung:

Charmante longère rénovée avec goût, lumineuse exposée plein sud à moins de 5 minutes des bourgs de Pleucadeuc et Malestroit, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement 25 minutes de Vannes et 20 minutes de Ploermel. Nichée sur un terrain de 1710 m², cette propriété offre un cadre agréable et verdoyant. D'une surface habitable de 120 m² elle se compose au rez-de-chaussée, d'un salon chaleureux avec poêle à bois sublimé par un plafond cathédrale et mezzanine apportant volume et une luminosité exceptionnelle, une belle cuisine aménagée ouverte sur une salle à manger, 2 chambres, une salle d'eau, ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, deux autres chambres, une mezzanine et une salle de bain avec wc offrant un espace confortable pour toute la famille. De plus, un carport pour deux véhicules et un atelier complète cet ensemble. Notez que l'assainissement individuel n'est pas conforme. huisseries DV, chauffage au fuel. Possibilité d'acquérir 1000 m² supplémentaire avec un garage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 270 800 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1949

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 2
Fertige m²: 120 m²
Grundstücksgröße: 1710 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 211

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T703876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1592981

