



## Charmante maison lumineuse



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 466,947.45

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Le Blanc-Mesnil
Postleitzahl:	93150
Veröffentlicht:	27.01.2026

### Beschreibung:

À 5 minutes de la gare du Blanc-Mesnil, je vous propose cette charmante maison de 147m<sup>2</sup>. 4 chambres, 2 salles de bains, 2 WC, grande salon/salle à manger, cuisine, sous-sol complet comprenant 1 garage 2 place, 1 dressing, 1 cellier et 1 chaufferie. Le grenier fait aussi la totalité de la maison. Le tout édifée sur un terrain de 322m<sup>2</sup>. Située dans une rue et quartier résidentiel assez calme, elle est à proximité de tout. Les commerces, pharmacie, boulangerie, écoles, arrêt de bus 3 à 4 minutes à pied. Les marchés de Blanc-Mesnil centre et sud sont à 10 minutes chaque un. L'hôtel de ville, banque, théâtre, centre commercial plein air, gendarmerie police municipale etc sont à quelques minutes en voiture. Ce pavillon a tout pour plaire et passer des moments inoubliable et agréables en famille. Une visite s'impose

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1971

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	147 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	322 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 377

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703938/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703938/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1592211

