



Toute proche de ROCHECHOUART , au calme.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 133,758.23

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Rochechouart
Postleitzahl:	87600
Veröffentlicht:	27.01.2026

Beschreibung:

Maison individuelle , de 1965, élevée sur sous-sol complet.
De construction traditionnelle.
Elle se situe en impasse, dans un hameau de CHASSENON, à 7 kilomètres de ROCHECHOUART.

Rez-de-chaussée : garage de 27 m2 - chaufferie - cellier - buanderie, 8 m2.
Premier étage : une entrée , une cuisine séparée et aménagée de plus de 15 m2 , un salon-salle à manger lumineux de 33 m2, trois chambres (entre 11 et 12,5 m2), et une salle d'eau. La maison est habitable de suite, entretenue.
Les huisseries sont en double vitrage PVC.
Le niveau est parqueté - Belle hauteur sous plafond : 2,70 m.

Côté chauffage : Chaudière fuel, de bonne marque De Dietrich, environ 10 ans.
À prendre en compte : l'assainissement est individuel , il est aux normes.

Jardin autour de 1631 m2, entièrement clos dont un puits - Petites dépendances pour animaux.
Vue dégagée bien agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 113 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1963

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1



Fertige m²: 101 m²
Grundstücksgröße: 1631 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 243

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T704057/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1584797

