



Montfermeil Maison rénovée 120m² 6 pièces terrain 300m²



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 416,588.27

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Montfermeil
Postleitzahl: 93370
Veröffentlicht: 27.01.2026

Beschreibung:

Limite Gagny, dans quartier résidentiel et prisé , megAgence vous présente cette maison familiale de 120m² rénovée pouvant accueillir une famille et bénéficie d'une conception optimisée sur le plan énergétique. Au rdc on trouvera une pièce à vivre de 45m² avec sa cuisine Us et sa cheminé donnant sur une terrasse orientée sud possédant une cuisine d'été. A l'avant de la maison du coté jardin on trouve une véranda de 15 m² qui offre en hiver un véritable coin cocooning. A l'étage 4 chambres dont une chambrette pouvant faire office de chambre d'enfant, bureau ou buanderie & une salle d'eau également rénovée. Maison de 1975 - jardin clos de 300m² - Portail électrique - Visio Phone - Double vitrage - Pompe à chaleur - combles isolés - Jardin - barbecue - Chaufferie et cellier de 7m² - Remise à bois - Proximité Ecoles et collège & Petits commerces - A 550m de la station de tram T4 -

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 355 000 €
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Patricia ABITBOL-MORRONI, Tél. : 06 40 07 16 16, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CRETEIL sous le numéro 804743094

Gebaut: 1975



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	120 m ²
Grundstücksgröße:	286 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	154
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/FFPA-T93868/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	196546
-----------	--------

