



## Rovinj, Umgebung, Steinhaus mit Swimmingpool



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 460,000

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Rovinj
Veröffentlicht:	28.01.2026
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Rovinj, Rovinj.

Istrien, Rovinj, Umgebung

Unweit von Rovinj, wo man das beste touristische Angebot erleben kann, liegt dieses renovierte Steinhaus. Es befindet sich in einem kleinen Ort in der Nähe aller Annehmlichkeiten.

Dieses wunderschön renovierte Haus steht auf einem Grundstück von 697m<sup>2</sup>. Das Haus hat eine Nutzfläche von 135m<sup>2</sup> und besteht aus einem Erdgeschoss mit separater Küche, Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und Gäste-WC. Im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer, während sich im Dachgeschoss ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer befindet. Die Einrichtung dieses Hauses strahlt Geschichte aus, da die jetzigen Besitzer viel Mühe darauf verwendet haben, die vor der Renovierung vorgefundenen Möbel zu restaurieren und ihnen neues Leben einzuhauchen.

Erwähnenswert ist, dass das Grundstück des Hauses einen Pool mit Sonnenterrasse und Terrasse sowie ausreichend Platz für drei Autos zum Parken umfasst. Es gibt auch zwei Abstellräume und einen kleinen Garten für den Gemüseanbau. Hinter dem Haus befindet sich eine zusätzliche Grünfläche von 200m<sup>2</sup>.

Diese einzigartige Hausgelegenheit ist eine Seltenheit. Verpassen Sie sie nicht!



---

ID CODE: 1018-1311

Gebaut: 1900

## Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Fertige m<sup>2</sup>: 150 m<sup>2</sup>

Grundstücksgröße: 697 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Außen-Ausstattung: Pool

Anzahl Etagen: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ZNYK-T103314/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZNYK-T103314/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 527214

