

## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 364,944.08

### Standort

Land: Russland  
Staat/Region/Provinz: Oblast Moskau  
Veröffentlicht: 02.02.2026  
Beschreibung:

Арт. 97813648 Продается земельный участок промышленного назначения, площадью 1 гектара (100 соток). Перевод в земли промышленности будет оформлен в июне 2025 г. (некоторые покупатели земельных участков на данной территории уже оформили перевод земель сельхозхозяйственного назначения в земли промышленности). На участке оборудованы асфальтированные подъездные пути и имеются все коммуникации (газовое отопление, вода скважина, ливневая канализация, электричество 5000 кВт (можно увеличить). Хорошая транспортная доступность. Рядом ЦКАД и А-107, можно выезжать на Новорязанское шоссе и на Каширское шоссе. Возможно постройка под техзадание клиента нужного ему объекта на приобретенном земельном участке. Сейчас стоимость участка 20 000 000 руб. за гектар, после получения статуса земель промышленности, цена повысится до 28 000 000 руб. за гектар. Оперативный показ. Все вопросы по телефону.

### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 10000 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 1

### Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

---

**Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/NKDG-T660124/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T660124/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Kontaktinformation**

IMLIX ID: 782581

