



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (671) 200-307
Sprachen:	Dutch, English, German, Spanish
Webseite:	https://spainestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 388,635.45

Standort

Adresse:	El Chaparral
Veröffentlicht:	11.02.2026

Beschreibung:

Diese Villa befindet sich in El Chaparral, einem Wohngebiet von Torrevieja, das sich derzeit in einer Phase starker Entwicklung befindet, unweit des neuen Stadtparks. Auf einem großzügigen 800 m² großen Grundstück bietet das Anwesen 140 m² Wohnfläche und stellt eine hervorragende Gelegenheit zur Renovierung und individuellen Gestaltung dar.

Die bestehende Struktur bietet eine solide Basis für die Umgestaltung des Hauses nach individuellen Bedürfnissen und Vorlieben – ob als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage. Die Grundstücksgröße ermöglicht vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten, darunter angelegte Gärten, Terrassen oder den Bau eines privaten Pools (vorbehaltlich der baurechtlichen Bestimmungen).

El Chaparral erfreut sich zunehmender Beliebtheit aufgrund seines ruhigen Wohncharakters in Verbindung mit guter Anbindung an Infrastruktur, Grünflächen und Hauptstraßen. Die Nähe zum neuen Park steigert die Attraktivität des Viertels langfristig und verbessert sowohl die Lebensqualität als auch den zukünftigen Wert. Die Küste, die Strände, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeiteinrichtungen von Torrevieja sind bequem zu erreichen.

Die Gegend zeichnet sich durch ein mediterranes Klima mit milden Wintern und langen, sonnigen Perioden das ganze Jahr über aus, wodurch das Leben im Freien einen zentralen Bestandteil des Alltags bildet. Dieses Grundstück eignet sich hervorragend für Käufer, die sich in einer aufstrebenden Region mit hohem Wertsteigerungspotenzial ein individuelles Traumhaus schaffen möchten.



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	140 m ²
Grundstücksgröße:	800 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SE00-507L

