



## Appartement 1 pièces de 18m<sup>2</sup> à Lyon



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 467.09

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Auvergne-Rhone-Alpes
Stadt:	Lyon
Veröffentlicht:	03.02.2026
Beschreibung:	Appartement 1 pièces de 18 m <sup>2</sup> à Lyon

397 € CC\* - Ref. GES ...

A LOUER -T1 DE 18.15M<sup>2</sup> DANS LE 7EME, GRANDE RUE DE LA GUILLOTIERE - a louer 10 grande rue de la guillotiere

T1 studio avec coin cuisine + salle d'eau

proches de toutes commodités.

Loyer de 397,08 € par mois charges comprises dont 25,00 € par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 238,12 € ( soit 13,12 euros/m<sup>2</sup> ) dont 54,99 € pour état des lieux ( soit 3,03 euros/m<sup>2</sup> ).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 560 et 800 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023. Zone soumise à encadrement des loyers. Le loyer de base du bien proposé est de 372,08 euros, le loyer de référence majoré (fixé par arrêté préfectoral) est de 372,075 euros Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



https:// ...

Zustand: Gut

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 18 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 1  
Hausgeld pro Monat: EUR 25

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1  
Innenausstattung: Fitted kitchen

## Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

## Mietbedingungen

Kaution: EUR 372  
Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/CTKG-T865/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CTKG-T865/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: ges05070003-549

