



Maison familiale à terminer de rénover



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 194,129.45

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Bazas
Postleitzahl:	33430
Veröffentlicht:	28.01.2026

Beschreibung:

Maison familiale à étage d'environ 155m² habitables sur un peu plus de 1700m² de terrain, à finir de rénover et d'aménager, située sur la commune de Bernos-Beaulac à moins de 10min de Bazas et de son autoroute.
Au rez de chaussé, une vaste entrée avec placard dessert le séjour d'un peu plus de 50m², et une cuisine attenante aménagée et équipée de plus de 20m².
A l'étage, 3 belles chambres allant de 10 à 17 m². Possibilité de créer chambre ou espace supplémentaire de 20m².
Les "+" de ce bien : poêle à granulés, cumulus thermodynamique, assainissement collectif, garage de plus de 50m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1940

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Fertige m ² :	155 m ²
Grundstücksgröße:	1726 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4



Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 109

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T704124/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1594972

