



Pavillon quartier Leclerc



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 266,493.57

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Châtellerauld
Postleitzahl:	86100
Veröffentlicht:	28.01.2026

Beschreibung:

CHÂTELLERAULT – Quartier très recherché, à deux pas du centre Leclerc.
Emplacement privilégié pour ce pavillon sur sous-sol total situé dans un quartier calme et prisé, à deux pas du centre Leclerc et de ses nombreux commerces, tout en restant proche du centre-ville et de la gare, sans aucune nuisance !
D'une surface habitable d'environ 126 m², cette maison familiale se compose d'un spacieux salon lumineux avec parquet, d'une cuisine aménagée et équipée, de quatre chambres dont une en rez-de-chaussée avec sa salle d'eau, ainsi qu'une salle de bain à l'étage.
Implantée sur une belle parcelle d'environ 1 000 m², elle offre un agréable jardin, parfait pour profiter des beaux jours.
Quelques travaux de rafraîchissement permettront de la remettre au goût du jour et d'exprimer tout son potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 231 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1985

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Fertige m ² :	124 m ²
Grundstücksgröße:	939 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 186

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T704228/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1594317

