



IMMEUBLE AVEC GARAGE ET JARDIN



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 281,637.14

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Agen
Postleitzahl:	47000
Veröffentlicht:	28.01.2026

Beschreibung:

Situé à Agen (47000), ce charmant immeuble offre une localisation recherchée, proche des commodités et des points d'intérêts de la ville. Avec une surface terrain de 250 m² ses 2 garages, son jardin et 2 places de parking, il garantit praticité et accessibilité. Construit en 1975, cet immeuble se distingue par sa surface habitable de 160 m², répartie sur 2 appartements de type 3, avec un accès privilégié aux espaces intérieurs par un ascenseur ou escalier. À l'intérieur, chaque appartement dispose d'une cuisine aménagée, d'un séjour ouvrant sur un grand balcon, de 2 chambres avec vue, donnant sur un grand balcon également, d'une salle de bains et de toilettes indépendantes. De plus, l'ensemble propose la possibilité d'aménager un studio dans les 2 pièces du rez-de-chaussée. IDEAL Pour un regroupement familial avec chacun son indépendance et son garage. A visiter absolument

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 240 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975

Allgemein

Fertige m ² :	160 m ²
Grundstücksgröße:	250 m ²



Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 191

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T704344/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1592346

