



## Maison atypique avec un grenier pouvant devenir un agrandissement ou une dépendance.



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 160,500

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Marcay
Postleitzahl:	37500
Veröffentlicht:	28.01.2026

### Beschreibung:

Située dans la commune paisible de Marçay (37500), cette maison atypique offre un environnement calme et chaleureux, idéal pour les familles ou les amateurs de tranquillité. Proche des commerces locaux et des écoles, cette localité pittoresque bénéficie également d'un accès facile aux espaces verts environnants, invitant à la détente et aux activités de plein air. Cette charmante maison sur trois niveaux, implantée sur un terrain de 360 m<sup>2</sup>, offre une surface habitable de 98 m<sup>2</sup> répartie en 6 pièces, dont 3 chambres. Sa disposition atypique lui confère un caractère unique et une ambiance conviviale. Parfaitement adaptée à un mode de vie familial, cette propriété saura séduire par son style singulier et son agencement original.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 160 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1949

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	98 m <sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 360 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 251

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704388/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704388/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1591074

