



Vends fonds de commerce Langeais fâce au château



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 58,494.6

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Centre-Val de Loire
Stadt: Langeais
Postleitzahl: 37130
Veröffentlicht: 28.01.2026

Beschreibung:

37130 LANGEAIS-FACE AU CHATEAU-FONDS DE COMMERCE RESTAURATION 90 M2-ESPACE COMMERCE 64 M2-DEVANTURE 4M-LOYER 700 EUROS MENSUEL-CUISINE PROFESSIONNELLE EQUIPEE-

Christophe vous propose ce fonds de commerce de très bonne réputation uniquement destiné aux métiers de bouche. Je serais ravi de vous en dire plus et de vous faire visiter.

Le fonds de commerce se compose de :

Au rez de chaussée :
-Un accueil-espace de vente.
-Une cuisine professionnelle équipée.
-Une terrasse 20 couverts.
-Un toilette pmr.

À l'étage :
-Une salle de restaurant (47m2).
-Une pièce de stockage.
-Une salle d'eau avec toilette.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 50 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 51 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 45 000 € HT + 0 € TVA, soit 45 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Allgemein

Fertige m²: 90 m²



Mietbedingungen

Kaution: EUR 1,400
Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T704433/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1586709

