



Maison - 113m² - Poitiers



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 218,728.02

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Poitiers
Postleitzahl:	86000
Veröffentlicht:	28.01.2026

Beschreibung:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison sur sous-sol semi enterré 5 pièces, 4 chambres, 113 m2 habitables, sur terrain clos de 336 m2.

86000 Poitiers, quartier Prés Mignons.

La maison se compose d'une entrée, d'une salon-séjour avec cheminée insert et réseau de distribution de chaleur, cuisine traditionnelle, dégagement avec placards, 3 chambres, salle de bain-douche et WC.

En rez-de-jardin, dégagement, chambre et cuisine d'été. Garage.

Chauffage central au fuel par chaudière à condensation (environ 12 ans). Prévoir un rafraîchissement de l'ensemble de la maison (cuisine, salle de bain, revêtements murs et plafonds) ainsi que le remplacement des menuiseries extérieures (actuellement en survitrage).

À deux pas de la zone commerciale de Poitiers Sud et des lignes de bus de ville. Boulangerie accessible à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Zustand:	Muss renoviert werden
Gebaut:	1976

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	113 m ²



Grundstücksgröße: 336 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Versorgungsdetails

Heizstoff: Oil

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 225

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/QAYM-T56028/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: WI_c58028

