



## Maison 3 pièces 70m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 150,814.96

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Pontivy
Postleitzahl:	56300
Veröffentlicht:	02.02.2026

#### Beschreibung:

Située dans la charmante ville de Pontivy (56300), cette maison bénéficie d'un emplacement paisible au sein d'un hameau. À proximité, on trouve des commodités telles que des commerces locaux, des écoles et des espaces verts pour profiter de la nature. <br /><br />À l'extérieur, cette propriété dispose d'un terrain généreux de 830 m<sup>2</sup>, comprenant deux places de parking, un puits fonctionnel et une dépendance. L'espace extérieur offre ainsi la possibilité de créer un jardin paisible ou un espace de détente en plein air pour profiter des journées ensoleillées en toute tranquillité.<br /><br />À l'intérieur, cette maison de 70 m<sup>2</sup> répartis sur 3 pièces principales offre un agencement fonctionnel. Orientée au nord, elle se compose de 2 chambres avec possibilité de mettre en place une 3ème chambres, d'une cuisine équipée, d'un salon/séjour lumineux et d'une salle d'eau. L'espace intérieur, bien pensé et chaleureux, invite à la détente et à la convivialité, offrant un cadre de vie agréable pour ses occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

#### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1



---

Fertige m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 830 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3  
Innenausstattung: Fitted kitchen

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 323

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704391/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704391/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1590930

