



## commerces à pied, centre d'Arradon



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 494,215.31

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Arradon
Postleitzahl:	56610
Veröffentlicht:	02.02.2026

### Beschreibung:

Appartement récent, rien à prévoir, belles prestations, il est situé au 1er étage d'une résidence sécurisée tout proche des commerces et écoles.<br />Il se compose d'une belle entrée avec un grand placard, donnant sur 2 chambres, une salle d'eau et un wc d'un côté puis de l'autre côté se trouve la pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, plus une terrasse.<br />Au sous sol se trouvent 1 box fermé, 1 place de parking couverte, et plusieurs locaux à vélos.<br />Chauffage au gaz de ville.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 80 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1112 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 422 300 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2019

### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	78 m <sup>2</sup>



Stockwerk Nummer: 1

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 54

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704440/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704440/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1585696

